

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: г.Белоярский, 7 микрорайон, д.10
за 2022 год**

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Показатель |
|---|--|-------------------|---|
| 1. Информация об отчетном периоде | | | |
| 1.1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | 27.02.2023 |
| 1.2. | Дата начала отчетного периода | — | 01.12.2022 |
| 1.3. | Дата конца отчетного периода | — | 31.12.2022 |
| 2. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 2.1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 2.2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 2.3. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 148 036,02 |
| 2.4. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 2 239 897,76 |
| 2.4.1. | за работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД | руб. | 277 014,49 |
| 2.4.2. | за работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД | руб. | 865 835,43 |
| 2.4.3. | за работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД | руб. | 925 730,45 |
| 2.4.4. | за обслуживание общедомовых приборов учета | руб. | 62 977,86 |
| 2.4.5. | обслуживание домофонов | руб. | 40 076,82 |
| 2.4.6. | за прочие услуги (услуги РИЦ) | руб. | 68 262,71 |
| 2.5. | Получено денежных средств | руб. | 2 220 044,25 |
| 2.6. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 2 220 044,25 |
| 2.7. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 2.8. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 2.9. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 167 889,53 |
| 2.10. | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | |
| 2.10.1. | Наименование работ (услуг) | — | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 277 014,49 |
| 2.10.2. | Наименование работ (услуг) | — | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 865 835,43 |

| | | | |
|---------|---|-----------|---|
| 2.10.3. | Наименование работ (услуг) | — | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 925 730,45 |
| 2.10.4. | Наименование работ (услуг) | — | Обслуживание общедомовых приборов учета |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 62 977,86 |
| 2.10.5. | Наименование работ (услуг) | — | Обслуживание домофонов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 40 076,82 |
| 2.10.6. | Наименование работ (услуг) | — | Прочие услуги (услуги РИЦ) |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 68 262,71 |
| 2.11. | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). | | |
| 2.11.1. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | 365 дней |
| | Единица измерения | — | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб./мес. | 6,29 |
| 2.11.2. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | 365 дней |
| | Единица измерения | — | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб./мес. | 19,66 |
| 2.11.3. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | 365 дней |
| | Единица измерения | — | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб./мес. | 21,02 |
| 2.11.4. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Обслуживание общедомовых приборов учета |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | 365 дней |
| | Единица измерения | — | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб./мес. | 1,43 |
| 2.11.5. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Обслуживание домофонов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | 365 дней |
| | Единица измерения | — | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб./мес. | 0,91 |
| 2.11.6. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Прочие услуги (услуги РИЦ) |

| | | | |
|--|---|-----------|----------|
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | 365 дней |
| | Единица измерения | — | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб./мес. | 1,55 |

| | | | |
|---|--|------|------|
| 2.12. | Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 2.12.1. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 2.12.2. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 2.12.3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 2.12.4. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| 4. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 4.1. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |
| 4.2. | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 4.3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,00 |

Уважаемые жильцы!

*Данная информация размещена в
Государственной информационной системе ЖКХ
на сайте: dom.gosuslugi.ru
на сайте УК: <http://rssbel.ru>*

С уважением, ООО "Ремстройсервис"