

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом,  
расположенным по адресу: г.Белоярский, 3 микрорайон, д.20  
за 2022 год**

| № п/п   | Наименование параметра   | Единица измерения | Показатель  |
|---|--|-------------------|---|
| <b>1. Информация об отчетном периоде</b>  |  |                   |   |
| 1.1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | —                 | 27.02.2023  |
| 1.2.  | Дата начала отчетного периода  | —                 | 01.01.2022  |
| 1.3.  | Дата конца отчетного периода   | —                 | 31.12.2022  |
| <b>2. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b> |  |                   |   |
| 2.1.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.              | 0,00  |
| 2.2.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)   | руб.              | 0,00  |
| 2.3.  | Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.              | 381 735,03  |
| 2.4.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:  | руб.              | 1 736 983,63  |
| 2.4.1.  | за работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД  | руб.              | 340 947,43  |
| 2.4.2.  | за работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД   | руб.              | 373 587,15  |
| 2.4.3.  | за работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД  | руб.              | 888 744,17  |
| 2.4.4.  | за обслуживание общедомовых приборов учета   | руб.              | 63 706,44   |
| 2.4.5.  | за прочие услуги (услуги РИЦ)  | руб.              | 69 998,43   |
| 2.5.  | Получено денежных средств  | руб.              | 1 777 121,19  |
| 2.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.              | 1 777 121,19  |
| 2.7.  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.              | 0,00  |
| 2.8.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.              | 0,00  |
| 2.9.  | Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.              | 341 597,47  |
| 2.10.   | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) |                   |   |
| 2.10.1.   | Наименование работ (услуг)   | —                 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 340 947,43  |
| 2.10.2.   | Наименование работ (услуг)   | —                 | Работы, необходимые для содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 373 587,15  |

|         |   |           |   |
|---------|---|-----------|---|
| 2.10.3. | Наименование работ (услуг)  | —         | Работы и услуги по содержанию<br>иного общего имущества в МКД   |
|         | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.      | 888 744,17  |
| 2.10.4. | Наименование работ (услуг)  | —         | Обслуживание общедомовых<br>приборов учета  |
|         | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.      | 63 706,44   |
| 2.10.5. | Наименование работ (услуг)  | —         | Прочие услуги (услуги РИЦ)  |
|         | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.      | 69 998,43   |
| 2.11.   | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |           |   |
| 2.11.1. | Наименование работы (услуги), выполняемой в<br>рамках указанного раздела работ (услуг)  | —         | Работы, необходимые для<br>надлежащего содержания несущих<br>конструкций и ненесущих<br>конструкций МКД   |
|         | Периодичность выполнения работ (оказания<br>услуг)  | —         | 365 дней  |
|         | Единица измерения   | —         | кв.м.   |
|         | Стоимость на единицу измерения  | руб./мес. | 8,67  |
| 2.11.2. | Наименование работы (услуги), выполняемой в<br>рамках указанного раздела работ (услуг)  | —         | Работы, необходимые для<br>надлежащего содержания<br>оборудования и систем инженерно-<br>технического обеспечения,<br>входящих в состав общего<br>имущества в МКД |
|         | Периодичность выполнения работ (оказания<br>услуг)  | —         | 365 дней  |
|         | Единица измерения   | —         | кв.м.   |
|         | Стоимость на единицу измерения  | руб./мес. | 9,50  |
| 2.11.3. | Наименование работы (услуги), выполняемой в<br>рамках указанного раздела работ (услуг)  | —         | Работы и услуги по содержанию<br>иного общего имущества в МКД   |
|         | Периодичность выполнения работ (оказания<br>услуг)  | —         | 365 дней  |
|         | Единица измерения   | —         | кв.м.   |
|         | Стоимость на единицу измерения  | руб./мес. | 22,60   |
| 2.11.4. | Наименование работы (услуги), выполняемой в<br>рамках указанного раздела работ (услуг)  | —         | Обслуживание общедомовых<br>приборов учета  |
|         | Периодичность выполнения работ (оказания<br>услуг)  | —         | 365 дней  |
|         | Единица измерения   | —         | кв.м.   |
|         | Стоимость на единицу измерения  | руб./мес. | 1,62  |
| 2.11.5. | Наименование работы (услуги), выполняемой в<br>рамках указанного раздела работ (услуг)  | —         | Прочие услуги (услуги РИЦ)  |
|         | Периодичность выполнения работ (оказания<br>услуг)  | —         | 365 дней  |
|         | Единица измерения   | —         | кв.м.   |
|         | Стоимость на единицу измерения  | руб./мес. | 1,78  |

|   |  |      |            |
|---|--|------|------------|
| 2.12.   | Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |      |            |
| 2.12.1.   | Количество поступивших претензий   | ед.  | 1          |
| 2.12.2.   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | 1          |
| 2.12.3.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                        | ед.  | 0          |
| 2.12.4.   | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | 128,27     |
| <b>4. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |            |
| 4.1.  | Направлено претензий потребителям-должникам                                    | ед.  | 0          |
| 4.2.  | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 4          |
| 4.3.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы           | руб. | 198 392,48 |

*Уважаемые жильцы!*

*Данная информация размещена в  
Государственной информационной системе ЖКХ  
на сайте: [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)  
на сайте УК: <http://rssbel.ru>*

*С уважением, ООО "Ремстройсервис"*